



※ 本委託では、『委託説明会』を行いません。

※ 委託説明書を熟読のうえ、質疑がある場合のみ、受付日に質疑書を提出して下さい。

委 託 説 明 書		交通局施設部施設課			
		課 長		係 長	
委 託 名 称	地下鉄駅機械設備等保守点検業務委託				
委 託 場 所	福岡市西区姪浜駅外（空港・箱崎線）、福岡市西区橋本駅外（七隈線）				
履 行 期 間	令和7年4月1日 から 令和8年3月31日 まで				
(説 明 事 項)	※該当する事項は○印とする。				
① 設計図書	○設計図書の内容については、現場確認等充分検討のうえ入札すること。				
② 安全対策	<p>○作業中は、乗客及び車両等に対して危険のないよう充分注意のうえ施工すること。 特に、ラッシュ時（8：00～9：00、17：00～18：00）は、ホーム、コンコースでの作業は、できるだけ避けること。 なお、必要に応じ監督員の指示により安全対策を講じること。</p> <p>○委託により、乗客等に損害（騒音、塵埃等を含む）を与えた場合には、請負業者において措置すること。なお、措置の経過及び結果を監督員まで報告すること。</p> <p>○駅舎内作業にあたっては、福岡市交通局施設部作成の「福岡市高速鉄道施設作業要領」を熟読の上、作業の安全確保に努めること。</p>				
③ 関連委託	○関連別途工事・委託等については、事前に別途業者と充分な打合わせのうえ業務を行うこと。				
④ 廃棄物等	○委託による廃棄物等（産廃、解体材、残材）の処理は、監督員と協議の上、適法に処理し、不法投棄をしないこと。				
⑤ 作業時間	<p>○作業時間は、昼間作業は8時00から17時まで、 夜間作業は終車後作業（0時30分から5時30分）とする。 ただし、やむを得ない事情が生じた場合は、監督員と協議すること。</p>				
⑥ 施 工	<p>○不法無線局を設置した車両等は、委託現場に出入りさせないこと。 本委託に伴う廃材や残土の搬出及び委託用資材の搬出入においては、過積載をしないこと。</p>				
⑦ 積算及び 質疑応答	<p>○本委託の積算は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務積算基準」令和5年度を原則とし、共通費についても国交省の基準を準用する。</p> <p>○本委託は、令和6年建築保全業務労務単価を適用した設計金額をもって予定価格を設定している。</p> <p>○本委託における設計図書を貸与しているが、必ず別途積算し、質疑がある場合は、質疑書（別紙様式1）を提出すること。</p> <p>○質疑書の受付は次のとおりとする。 受付方法：書面により、持参、電子メール、FAXのいずれかによるものとする。なお、持参以外の方法で提出した場合は、送信後質疑書を提出したことを必ず電話連絡すること。 受付期間：入札説明書1（個別事項）のとおり 受付場所：福岡市交通局施設課 メールアドレス：shisetsu.TB@city.fukuoka.lg.jp FAX番号：092-721-0754 電話番号：092-732-4245</p> <p>○質疑書に対する回答は次のとおりとする。 令和7年1月30日（木曜日）までに、入札参加資格があると確認された者全員に電子メール又はFAX等で送信する。</p>				
⑧ その他	<p>○本委託は3年間の契約を予定しており、業務が良好に完了した場合に限り、令和9年度まで毎年継続契約を締結する。</p> <p>○本委託は保証人を要する。</p> <p>○関係法令及び条例等に該当する事項がある場合は、怠りなく許可、届出及び手続き等を行うこと。</p> <p>○委託着手後に、監督員の求めに応じて下請負人の名簿を提出すること。</p> <p>○建築資材の需給不足、又は労務者及び技能工の不足による履行期間の延長は認めない。</p>				

提出日： 令和 年 月 日

質 疑 書 ( )		提出部： 交通局 施設部 施設課		
		課 長	係 長	係 員
委託名称： 地下鉄駅機械設備等保守点検業務委託				
業 者 名： 印 (TEL： )				
番号	図面番号等	質 疑 事 項	回 答	