

店舗工事区分表(天神駅東口)

資料2-1

項目			工事区分 負担区分 設計施工 財産帰属		A工事	B工事	C工事	備考
					福岡市交通局 福岡市交通局 福岡市交通局	店舗 店舗 福岡市交通局	店舗 店舗 店舗	
建 築	1	床	【賑わいスペース区画店舗・オープンスペース】 ・OAフロア撤去のうえ、コンクリート素地のまま 【地下街側区画】 ・旧店舗撤去のうえ、コンクリート素地のまま		・なし		・A工事以外の床全工事	
	2	壁	【賑わいスペース区画店舗・オープンスペース】 ・北側一部壁(コンクリートブロック)撤去のうえ、壁(LGS下地の上石こうボードt15両面二重張り)新設 ・東側壁(LGS下地の上石こうボードt15両面二重張り)新設 【地下街側区画】 ・新設ELV周りの壁及び柵新設		・なし		・A工事以外の壁全工事	・壁は1時間耐火壁を躯体まで立ち上げること
	3	天井	【賑わいスペース区画店舗・オープンスペース】 ・既設天井(軽鉄下地、吊りボルト含む)撤去のうえ、コンクリート素地のまま 【地下街側区画】 ・旧店舗撤去のうえ、コンクリート素地のまま		・なし		・新設天井(下地共)仕上げにかかる全工事	
	4	金属製建具	・なし		・なし		・新設建具にかかる全工事	・開口部へは特定防火設備を設置すること ・防火戸を設置すること
	5	その他	・なし		・なし		・ オープンスペースに設置するベンチ ・既存との取り合いにかかる全工事	・店舗の仕様等については、交通局と協議の上、承諾を得ること ・店舗内禁煙とする

※注意事項

- ・店舗内の壁及び天井は、下地材及び仕上げとも不燃材料としていただきます。
- ・床材料については、できる限り燃えにくい材料を使用していただきます。
- ・店舗内の什器等は、努めて不燃性のものを使用していただきます。
- ・カーテン、絨毯等は、防災物品を使用していただきます。
- ・開口部へ防火シャッターを設置し、開店中、常時開放する場合は地下鉄利用者の通行を妨げないよう必要に応じて柵を設けていただきます。

資料2-3

※注意事項

- ・店舗内には消火器を設置していただきます。
- ・店舗内にBGM等に利用する音響設備を設ける場合は、既設非常放送装置と連動して音響装置の電源を自動的に制御するカトリレーの設置を行っていただきます。
- ・防災設備については、交通局と協議のうえ消防署への届け出等を行い、適切に設置していただきます。

店舗工事区分表(天神駅東口)

資料2-4

項目			工事区分	A工事	B工事	C工事	備考
			負担区分	福岡市交通局	店舗	店舗	
			設計施工	福岡市交通局	店舗	店舗	
			財産帰属	福岡市交通局	福岡市交通局	店舗	
電気	1	天井照明	・なし		・なし	・照明設備全工事	・賑わいスペース区画オープンスペースを含む
	2	コンセント	・なし		・なし	・コンセント設備全工事	
	3	幹線・分電盤(動力・電灯)	【賑わいスペース区画店舗】 ・3φ3W440Vを分電盤室天井内に敷設 【地下街側区画】 ・3φ3W440Vを店舗付近天井内に敷設	・なし		・変圧設備及び、分電盤を設置	・設置する変圧設備が20kWを超える場合は福岡市火災予防条例第11条の規定によること
	4	電力量計	・なし		・なし	・電力量計の設置(検定付き)	・変圧設備を設置する場合は、変圧設備の一次側に設置すること
	5	電話・情報配線設備	・なし		・なし	・電話・情報配線設備全工事	・天井内の配線用配管で防火区画貫通部以外はPF管とする
	6	テレビ共同受信設備	・なし		・なし	・テレビ共同受信設備全工事	・天井内の配線用配管で防火区画貫通部以外はPF管とする

※注意事項

・電源の電圧は440Vです。必要に応じて事業者が変圧設備を設け、分電盤から電力負荷へ電源供給を行っていただきます。

・店舗の防火区画にかかるものにおいては法令に準じた工法で防火区画の貫通処理を行っていただきます。

・使用する材料については、安全が担保された製品を使用し、漏電に対する保護を行っていただきます。ケーブルはエコケーブル、変圧器はモールドタイプを使用していただきます。ただし、やむを得ない場合は交通局の指示に従ってください。